



Προϋπολογισμός Μελέτης 91/2025

Ημερομηνία : 24/11/2025

| Α/Α | Είδος Εργασίας | Κωδικός Άρθρου | Αρ. Τιμ. | Άρθρο Αναθεώρησης | Μονάδα | Ποσό τητα | Τιμή (€) | Δαπάνη | |
|-----|--|------------------------|-------------|----------------------|--------|--------------|---------------|--------------|-------------|
| | | | | | | | | Μερική (€) | Ολική (€) |
| | 1. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ | | | | | | | | |
| | 1.1. ΟΜΑΔΑ Α1 (ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ- ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ- ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ) | | | | | | | | |
| 1 | Φοροεκφορτώσεις - Μεταφορές. Μεταφορές με αυτοκίνητο διά μέσου οδών περιορισμένης βατότητας | NET ΟΙΚ- Α 10.7.2 | 001 | ΟΙΚ 1137 100,00% | tkm | 45 | 0,45 | 20,25 | |
| 2 | Χωματοургικές εργασίες κτιριακών έργων. Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών χωρίς χρήση μηχανικών μέσων χωρίς την διάστρωση των προϊόντων μετά την εκφόρτωση | NET ΟΙΚ- Α 20.31.2 | 002 | ΟΙΚ 2173 100,00% | m3 | 100 | 5 | 500,00 | |
| 3 | Καθαίρεσεις. Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων. | NET ΟΙΚ- Α 22.45 | 003 | ΟΙΚ 2275 100,00% | m2 | 140 | 16,8 | 2.352,00 | |
| 4 | Παράδοση ΑΕΚΚ σε συλλογικό σύστημα αποβλήτων . Τύπος αποβλήτων: Σύμμεικτα απόβλητα δομικών υλικών ΕΚΑ 17 09 04 | ΣΧΕΤΙΚΟ 010.8 | 004 | ΟΙΚ 1136 100,00% | t | 3 | 20 | 60,00 | |
| 5 | Λοιπά μαρμαρικά. Ποδιές παραθύρων από μάρμαρο. Ποδιές παραθύρων από μαλακό μάρμαρο πάχους 2 cm | NET ΟΙΚ- Α 75.31.1 | 005 | ΟΙΚ 7531 100,00% | m2 | 30 | 78,5 | 2.355,00 | |
| 6 | Διακοσμήσεις - Ειδικές καλύψεις. Γυψοσανίδες. Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm | NET ΟΙΚ- Α 78.5.1 | 006 | ΟΙΚ 7809 100,00% | m2 | 12 | 13 | 156,00 | |
| | | | | Αθροισμα Εργασιών : | | | | 5.443,25 | 5.443,25 |
| | 1.2. ΟΜΑΔΑ Β1 (ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Η ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ) | | | | | | | | |
| 7 | Σιδηρουργικά διάφορα. Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής. | NET ΟΙΚ- Α 61.30 | 007 | ΟΙΚ 6118 100,00% | Kg | 800 | 3,1 | 2.480,00 | |
| 8 | Κατασκευές από αλουμίνιο. Υαλόθυρες αλουμινίου ανοιγόμενες χρώματος καφέ απομίμηση ξύλου. Υαλόθυρες από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο. Υαλόθυρες ανοιγόμενες, δίφυλλες, με σταθερό φεγγίτη | NET ΟΙΚ- Α 65.2.1.3 | 008 | ΟΙΚ 6504 100,00% | m2 | 10 | 178,15 | 1.781,50 | |

| | | | | | | | | | |
|--------------|---|----------------------|-----|-----------------------|----|----|----|----------|----------|
| 9 | Υαλουργικά. Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες. Διπλοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους 25 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο laminated 4 mm + 4 mm) | NET ΟΙΚ-Α 76.27.3 | 009 | ΟΙΚ 7609.2 100,00% | m2 | 25 | 84 | 2.100,00 | |
| Σε μεταφορά: | | | | | | | | 6.361,50 | 5.443,25 |

| Α/Α | Είδος Εργασίας | Κωδικός Άρθρου | Αρ. Τιμ . | Άρθρο Αναθεώρησης | Μονάδα | Ποσ ό τητα | Τιμή (€) | Δαπάνη | |
|---------------|--|---------------------|-----------|---------------------|--------|------------|------------|--------------|-------------|
| | | | | | | | | Μερική (€) | Ολική (€) |
| Από μεταφορά: | | | | | | | | 6.361,50 | 5.443,25 |
| 10 | Υαλοστάσια αλουμινίου ανοιγόμενα με ή χωρίς φεγγίτη, οποιασδήποτε αναλογίας διαστάσεων εξωτερικού πλαισίου, συντελεστή θερμοπερατότητας Uf μικρότερο ή ίσο του 2.5W/m2K, χρώματος καφέ απομίμηση ξύλου. Υαλοστάσια μονόφυλλα, ανοιγόμενα περί κατακόρυφο ή οριζόντιο άξονα | ΣΧΕΤΙΚΟ 065.17.10.2 | 010 | ΟΙΚ 6519 100,00% | m2 | 35 | 400 | 14.000,00 | |
| | | | | Αθροισμα Εργασιών : | | | | 20.361,50 | 20.361,50 |
| | 1.3. ΟΜΑΔΑ Γ1 (ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ) | | | | | | | | |
| 11 | Μονώσεις υγρασίας - ήχου - θερμότητας. Θερμομόνωση κτιριακού κελύφους με ψυχρά υλικά (cool materials). Εφαρμογή ελαστομερούς στεγανωτικού ψυχρού υλικού, χρώματος λευκού, ακρυλικής υδατικής βάσεως (elastomeric pure acrylic). | NET ΟΙΚ-Α 79.70.2 | 011 | ΟΙΚ 7744 100,00% | m2 | 600 | 16,7 | 10.020,00 | |
| 12 | Θερμομόνωση ψευδοροφών με αυτοφερόμενες πλάκες πετροβάμβακα (>50Kg/m3) πάχους 100 mm. | ΣΧΕΤΙΚΟ 079.40.1 | 012 | ΟΙΚ 7940 100,00% | m2 | 200 | 30 | 6.000,00 | |
| | | | | Αθροισμα Εργασιών : | | | | 16.020,00 | 16.020,00 |
| | 1.4. ΟΜΑΔΑ Δ1 (ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕ Σ ΕΡΓΑΣΙΕΣ) | | | | | | | | |
| 13 | Ηλεκτρικός πίνακας χωνευτός πλήρης, 6 έως 10 αναχωρήσεων | ΣΧΕΤ 060.12 | 013 | | Τεμ. | 3 | 611,97 | 1.835,91 | |
| 14 | Αντιηλεκτροπληξιακός διακόπτης προστασίας διαρροής (ρελέ) Τριφασικός στεγανός (προστασίας IP 65), ορατός, κατηγορίας A F200, επί πίνακος, ON - OFF, εντάσεως 40 A, ευαισθησίας 30mA | ΑΤΗΕ N8871.5 | 014 | ΗΛΜ 50 100,00% | Τεμ. | 1 | 130 | 130,00 | |
| 15 | Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος αντικεραυνικής προστασίας (Α.Π.) σε ηλεκτρολογικό πίνακα. | ΣΧΕΤ 052.2 | 015 | ΗΛΜ 52 100,00% | Τεμ. | 3 | 236,71 | 710,13 | |
| 16 | Φωτιστικό σώμα οροφής με φωτεινές πηγές τεχνολογίας διόδων φωτοεκπομπής (LED), οροφής πάνω από Φ=2700 lm και Φ/W πάνω από 130 lm/W. | ΣΧΕΤ 060.10.40.1 5 | 016 | ΗΛΜ 103 100,00% | Τεμ. | 38 | 87,34 | 3.318,92 | |
| 17 | Φωτιστικό σώμα οροφής στεγανό με φωτεινές πηγές τεχνολογίας διόδων φωτοεκπομπής (LED), οροφής πάνω από Φ=2500 lm και Φ/W πάνω από 130 lm/W. | ΣΧΕΤ 060.10.40.1 3 | 017 | ΗΛΜ 103 100,00% | Τεμ. | 9 | 87,34 | 786,06 | |
| 18 | Φωτιστικό σώμα εξωτερικού χώρου στεγανό με φωτεινές πηγές τεχνολογίας διόδων φωτοεκπομπής (LED), τύπου με βραχίονα Φ=6500 lm και Φ/W πάνω απο 140lm/W. | ΣΧΕΤ 060.10.40.1 4 | 018 | ΗΛΜ 103 100,00% | Τεμ. | 5 | 247,34 | 1.236,70 | |
| 19 | Αντλία θερμότητας διαιρούμενου τύπου 12000 BTU | ΣΧΕΤΙΚΟ 7777.3.2 | 019 | ΗΛΜ 32 100,00% | Τεμ. | 3 | 1123,42 | 3.370,26 | |

| | | | | | | | | | |
|--------------|---|------------------|-----|----------------|------|----|---------|-----------|-----------|
| 20 | Αντλία θερμότητας διαιρούμενου τύπου 18000 BTU | ΣΧΕΤΙΚΟ 7777.3.3 | 020 | ΗΛΜ 32 100,00% | Τεμ. | 2 | 1097,17 | 2.194,34 | |
| 21 | Διακόπτης χωνευτός με πλήκτρο εντάσεως 10 A τάσεως 250 V Εντάσεως 10 A κομπατέρ ή αλλε ρετούρ | ΑΤΗΕ 8801.1.4 | 021 | ΗΛΜ 49 100,00% | Τεμ. | 10 | 5,83 | 58,30 | |
| Σε μεταφορά: | | | | | | | | 13.640,62 | 41.824,75 |

| Α/Α | Είδος Εργασίας | Κωδικός Άρθρου | Αρ. Τιμ. | Άρθρο Αναθεώρησης | Μονάδα | Ποσό τητα | Τιμή (€) | Δαπάνη | |
|---------------|---|------------------|----------|---------------------|--------|-----------|------------|--------------|-------------|
| | | | | | | | | Μερική (€) | Ολική (€) |
| Από μεταφορά: | | | | | | | | 13.640,62 | 41.824,75 |
| 22 | Πυροσβεστήρας κόνεως τύπου Ρα, φορητός Γομώσεως 6 kg | ΑΤΗΕ 8201.1.2 | 022 | ΗΛΜ 19 100,00% | Τεμ. | 6 | 69,68 | 418,08 | |
| 23 | Φωτιστικό ασφαλείας Φωτιστικό ασφαλείας κοινό | ΑΤΗΕ Ν8987.1 | 023 | ΗΛΜ 59 100,00% | Τεμ. | 10 | 33,65 | 336,50 | |
| 24 | Αεραγωγός από αλουμίνιο εύκαμπτος, κυκλικής διατομής Ονομαστικής διαμέτρου 200 mm | ΑΤΗΕ 8537.3.12 | 024 | ΗΛΜ 35 100,00% | m | 80 | 12,91 | 1.032,80 | |
| 25 | Στόμιο τοίχου προσαγωγής ή επιστροφής αέρα με απλή σειρά ρυθμιζόμενων πτερυγίων και με εσωτερικό διάφραγμα Διαστάσεων 12 ins X 36 ins Από αλουμίνιο | ΑΤΗΕ 8541.3.80.2 | 025 | ΗΛΜ 36 100,00% | Τεμ. | 4 | 78,2 | 312,80 | |
| 26 | Στόμιο οροφής, ή τοίχου γραμμικό, προσαγωγής ή επιστροφής αέρα, με εσωτερικό διάφραγμα 6 σειρών Από αλουμίνιο | ΑΤΗΕ 8544.1.5.2 | 026 | ΗΛΜ 36 100,00% | m | 10 | 78,2 | 782,00 | |
| 27 | Εναλλάκτης θερμότητας αντιθέτου ροής παροχής νερού χρήσης 5000 lit/h | ΑΤΗΕ Ν8471.5 | 027 | | Τεμ. | 1 | 1868,68 | 1.868,68 | |
| 28 | Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό Διατομής:3 X 25 mm2 | ΑΤΗΕ 8766.3.7 | 028 | ΗΛΜ 46 100,00% | m | 10 | 26,22 | 262,20 | |
| 29 | Καλώδιον τύπου NYM, Α05VV-U, τριπολικό, διατομής 3x4 mm² | ΣΧΕΤ 046.2 | 029 | ΗΛΜ 46 100,00% | m | 50 | 7,63 | 381,50 | |
| 30 | Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό Διατομής:3 X 2,5 mm2 | ΑΤΗΕ 8766.3.2 | 030 | ΗΛΜ 46 100,00% | m | 100 | 6,42 | 642,00 | |
| 31 | Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό Διατομής:3 X 10 mm2 | ΑΤΗΕ 8766.3.5 | 031 | ΗΛΜ 46 100,00% | m | 50 | 10,68 | 534,00 | |
| 32 | Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός ευθύς Διαμέτρου Φ 23mm | ΑΤΗΕ 8732.1.4 | 032 | ΗΛΜ 41 100,00% | m | 200 | 4,9 | 980,00 | |
| 33 | Ρευματοδότης χωνευτός SCHUKO - Εντάσεως 16 A | ΑΤΗΕ 8826.4 | 033 | ΗΛΜ 49 100,00% | Τεμ. | 10 | 9,04 | 90,40 | |
| 34 | Ρευματοδότης στεγανός χωνευτός πλήρης SCHUKO - Εντάσεως 16 A - | ΑΤΗΕ 8827.3.2 | 034 | ΗΛΜ 49 100,00% | Τεμ. | 4 | 13,88 | 55,52 | |
| 35 | Ηλιακός συλλέκτης επιλεκτικός επίπεδος, με το σύνολο των εξαρτημάτων του (συλλεκτής, βάση για σκεπή, σωληνώσεις) | ΣΧΕΤ 8615.2.1 | 035 | | Τεμ. | 1 | 2579,44 | 2.579,44 | |
| | | | | Αθροισμα Εργασιών : | | | | 23.916,54 | 23.916,54 |
| | | | | | | | | | |

| | |
|---|-----------|
| ΟΜΑΔΑ Α1 (ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ- ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ) | 5.443,25 |
| ΟΜΑΔΑ Β1 (ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Η ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ) | 20.361,50 |
| ΟΜΑΔΑ Γ1 (ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ) | 16.020,00 |
| ΟΜΑΔΑ Δ1 (ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ) | 23.916,54 |

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ: 41.824,75
Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ: 23.916,54

| | | |
|-------------------------|--------|------------|
| Εργασίες Προϋπολογισμού | | 65.741,29 |
| Γ.Ε & Ο.Ε (%) | 18,00% | 11.833,43 |
| Σύνολο : | | 77.574,72 |
| Απρόβλεπτα (%) | 15,00% | 11.636,21 |
| Σύνολο : | | 89.210,93 |
| Ποσό για αναθεωρήσεις | | 1.919,07 |
| Σύνολο : | | 91.130,00 |
| Φ.Π.Α. (%) | 24,00% | 21.871,20 |
| Γενικό Σύνολο : | | 113.001,20 |

| | | |
|---|---|--|
| | Προσοτσάνη 24/11/2025 (Τόπος – Ημερομηνία) | |
| ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ | ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ | ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ |
| ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ | ΑΝ.ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ | Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ |
| ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε. | ΛΑΤΣΙΝΟΓΛΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε. | ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε. |